**CONTRAT DE VENTE DE COUPE DE BOIS SUR PIED et DE PLANTATION**

Entre les soussignés,

Madame, Monsieur (nom, prénoms)………………………………………………………………………...

Particulier – Groupement forestier – SCI – GFR (barré les mentions et préciser le nom si GF ou SCI ou GFR)………………………..……………………………………………………………… préciser le n° de PSG …………………………CBPS du …………………………………………...…………..

Demeurant à……………………………………………………………………………………………………………

Agissant en son nom (1) ou pour le compte de (2)

Ci-après dénommé **« le vendeur »** d’une part,

Et,

Madame, Monsieur (nom, prénoms)………………………………………………..………………………

Demeurant à……………………………………………………………………………………………………………

Ci-après dénommé **« l’acquéreur »** d’autre part,

Il est convenu et arrêté ce qui suit :

Le vendeur cède aux clauses et conditions ci-après, à l’acheteur qui accepte, une coupe de bois lui appartenant.

**DESIGNATION DE LA COUPE**

La coupe est située à :

* Commune de …………………………………………………………………………………………………
* Lieu-dit …………………………………………………………………………………………………………
* N° de parcelle cadastrale ………………………………………………………………………………..
* Sa superficie est de ………………………………………………………………………………...………
* Essences principales……………………………………………………………………………………….
* Servitude(s)…………………………………………………………………………………………………...

Fournir un plan de situation paraphé, comportant les éléments d’information suivants :

* Délimitation de la coupe,
* Chemin(s) d’exploitation,
* Place(s) de dépôt,
* Photos état des lieux, chemin(s).

**PRIX**

|  |  |
| --- | --- |
| **Désignation** | **Prix**  |
| Grumes sans défaut | …………………………….le m3 |
| Grumes avec défauts | …………………………….le m3 |
| Bois déchiqueté | ………………………..la tonne |
| Bois bûche | …………………………la stère |
| Plaquette | .……………………….la tonne |
| Plantation et protection, selon devis | (plant & protection) l’Hectare……………………..€ |

**LES CONDITIONS DE PAIEMENT SONT LES SUIVANTES :**

* L’acquéreur verse **50% par chèque à 60 jours** et **50% par chèque à 90 jours**.

**DELAIS**

* Demandé par le propriétaire :…………………………………..……….
* Proposé pour l’exploitation : ……………………………………………..
* L’enlèvement des bois devra être achevé pour le ……………………………………………, sauf cas de force majeure.

**EXPLOITATION**

L’exploitation de la coupe pourra commencer qu’après que le **CRPF Rhône Alpes** aura établit les diagnostics sylvicoles avant travaux, effectué les formalités liées à l’exploitation avec l’Administration, proposé l’itinéraire sylvicole adapté et les documents de gestion indispensables si le propriétaire n’en possède pas : PSG groupé ou individuel.

**QUELQUES REGLES A RESPECTER**

* Conserver un écran le long des chemins, routes et de certains cours d’eau pour ne pas avoir de rupture visuelle avec la forêt qui existait.
* Favoriser la faune : abri, nidification, …
* Planter des essences adaptées aux conditions stationnelles et répondant aux exigences des utilisateurs qui correspondront à une orientation sylvicole variée,
* Conserver du taillis qui permettra la régénération des essences autochtones.

**PLANTATION**

Le présent contrat a aussi pour objet de réaliser une plantation d’arbres qui contribue à la qualité environnementale, forestière et cynégétique, dans le respect des préconisations du Syndicat en concertation avec le **CRPF** **Rhône Alpes**.

Tous les renseignements et conseils spécifiques nécessaires seront apportés par la **SNAA** (biodiversité, protection de la flore et de la faune sauvage).

**RESPONSABILITE DE L’ACQUEREUR**

L’acquéreur atteste sur l’honneur être personnellement en règle quant à sa protection sociale et son assurance accidents.

L’acquéreur est responsable, tant vis-à-vis des tiers que du vendeur, de tous les dommages ou délits causés au cours de l’abattage, du façonnage et du débardage,

Et

Déclare avoir souscrit une assurance responsabilité civile.

Le présent contrat est fait en autant d’exemplaires que de parties.

Fait à ……………………………………………… le………………………………………………………

Le vendeur, l’acquéreur grumes, l’acquéreur bois déchiqueté,

L’acquéreur bois bûche, l’acquéreur plaquette, le planteur,

N. B. : les parties feront précéder leur signature de leurs nom et prénom(s), et de la formule manuscrite « lu et approuvé ».

(1) Si la vente est effectuée par le propriétaire lui-même.

(2) Si la vente est effectuée par une personne physique représentant le propriétaire physique ou morale.